

## Verpflichtungserklärung

Eigenbaulast     Fremdbaualast     Vereinigungsbaulast

### Bauherr(in)/ Antragsteller(in)

### Zweck der Baulast

### Begünstigtes Grundstück/ Eigentümer/ Eigentümerinnen

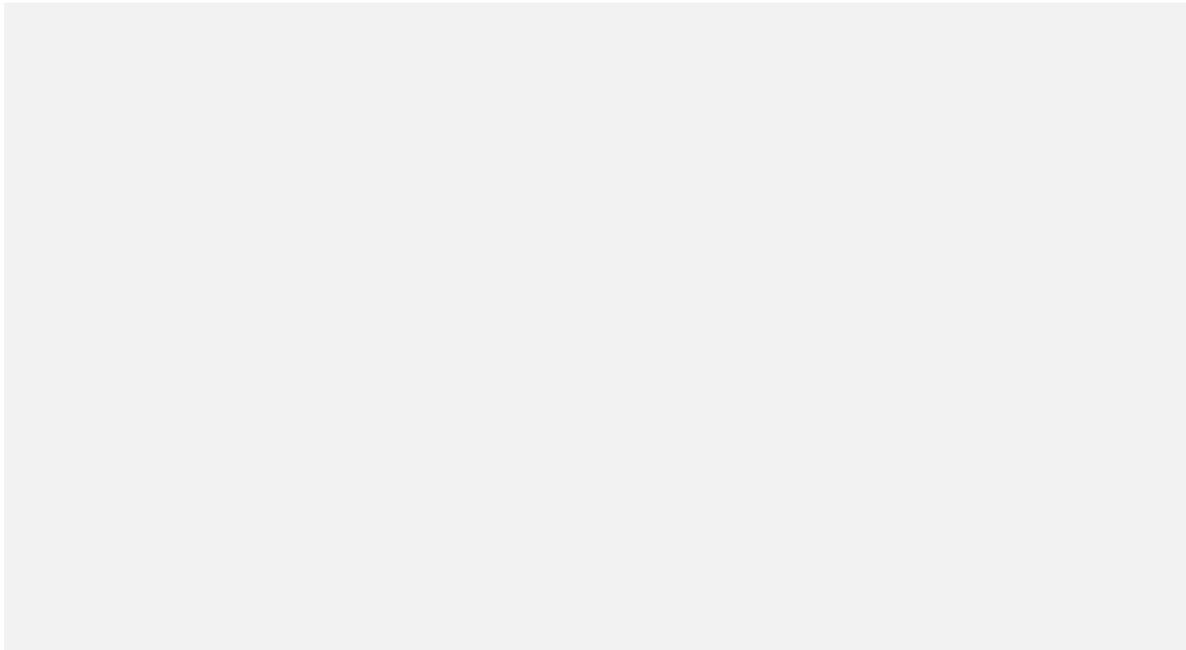
Vorraussetzung für die Zulassung des o. b. Vorhabens ist die Übernahme einer öffentlich-rechtlichen Verpflichtung in der Form einer Baulast gemäß § 80 LBO.

### Ich/ Wir

### bin/ sind Eigentümer/ Eigentümerinnen des belastetes Grundstücks

**und verpflichte(n) mich/ uns gegenüber der Bauaufsichtsbehörde, die im Folgenden näher beschriebene Baulast zu übernehmen.**

## Bezeichnung der Baulast



Ein amtlicher bzw. von einem öffentlichen bestellten Vermessungsingenieur beglaubigter oder angefertigter Flurkartenauszug ist beigelegt. Die Flächen, auf die sich die Baulast erstreckt, sind **grün** angelegt.

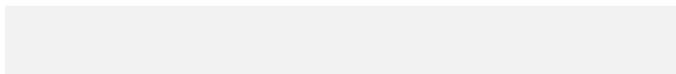
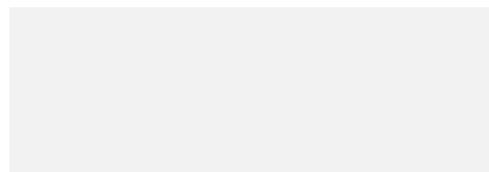
Der Eintragung der Baulast in das Baulastenverzeichnis stimme(n) ich/ wir zu. Mir/ Uns ist bekannt, dass die Baulast unwiderruflich und gegenüber der Rechtsnachfolgerin/ dem Rechtsnachfolger wirksam ist. Die Rechtsfolgen, die sich aus dieser öffentlich-rechtlichen Verpflichtung mit der Übernahme der Baulast auf das Grundstück ergeben, sind mir/ und bekannt.

Baulasten werden unbeschadet privater Rechte Dritter wirksam.

### Für die untere Bauaufsichtsbehörde:

Die nebenstehende(n) Unterschrift(en) wurde(n) heute von mir geleistet/ als richtig anerkannt.

Unterschrift(en)



Ort, Datum



Unterschrift und Dienstbezeichnung

(Dienstsiegel)